



# Mandiri Investa Atraktif (Kelas A)

## Reksa Dana Saham

NAV/Unit Rp. 3.872,95  
Tanggal Pengambilan Data Reksa Dana  
31 Oktober 2025  
No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana  
S-1521/PM/2005  
Tanggal Efektif Reksa Dana  
10 Juni 2005

Bank Kustodian  
Bank HSBC  
Tanggal Peluncuran  
30 Agustus 2005  
AUM  
Rp. 803,35 Miliar  
Total AUM Share Class  
Rp. 811,36 Miliar

Mata Uang  
Indonesian Rupiah (Rp.)  
Periode Penilaian  
Harian

Minimum Investasi Awal  
Rp 250.000.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan  
4.000.000.000 (Empat Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi  
Maks. 2% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian  
Maks. 0,25% p.a

Biaya Pembelian  
Min. 0,5% & Maks. 3%

Biaya Penjualan Kembali  
Maks. 2%

Biaya Pengalihan  
Maks. 2%

Kode ISIN  
IDN000507803

Kode Bloomberg  
MANTRAA:IJ

### Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

### Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

### Periode Investasi

< 3

3 - 5

> 5

> 5 : Jangka Panjang

### Tingkat Risiko

Tinggi

### Keterangan

Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

### Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksel.co.id/>.

## Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 49,01 Triliun (per 31 Oktober 2025).

## Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal dari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. KEP.02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017 , oleh karenanya terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

## Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

## Kebijakan Investasi\*

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Efek Bersifat Ekuitas | : 80% - 98% |
| Efek Bersifat Utang   | : 0% - 20%  |
| Pasar Uang            | : 2% - 20%  |

\*) Tidak termasuk kas dan setara kas

## Komposisi Portfolio\*

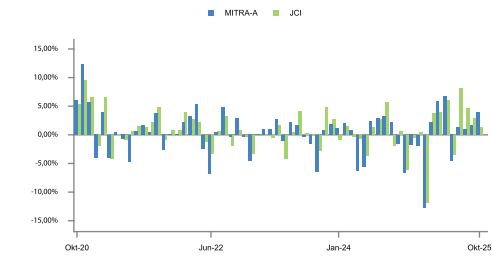
|          |          |
|----------|----------|
| Saham    | : 96,44% |
| Obligasi | : 0,00%  |
| Deposito | : 4,62%  |

\*) Tidak termasuk kas dan setara kas

## Kinerja Portfolio



## Kinerja Bulanan



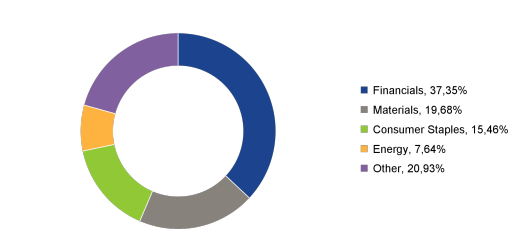
## Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

|                                      |          |       |
|--------------------------------------|----------|-------|
| Astra International Tbk              | Saham    | 5,92% |
| Bank Central Asia Tbk.               | Saham    | 9,48% |
| Bank Mandiri (Persero) Tbk.          | Saham    | 8,80% |
| Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. | Saham    | 5,00% |
| Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. | Saham    | 8,75% |
| Bank Syariah Indonesia Tbk           | Deposito | 3,08% |
| Barito Pacific Tbk                   | Saham    | 2,49% |
| Cisarua Mountain Dairy Tbk.          | Saham    | 2,31% |
| Telkom Indonesia (Persero) Tbk.      | Saham    | 5,96% |
| Timah Tbk.                           | Saham    | 2,72% |

## Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



## Kinerja - 31 Oktober 2025

|            | 1 Bulan | 3 Bulan | 6 Bulan | 1 Tahun | 3 Tahun | 5 Tahun | Dari Awal Tahun | Sejak Pembentukan |
|------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------------|-------------------|
| MITRA-A    | : 3,92% | 6,71%   | 10,08%  | -6,30%  | -8,75%  | 12,44%  | 2,15%           | 287,30%           |
| Benchmark* | : 1,28% | 9,08%   | 20,65%  | 7,79%   | 15,00%  | 59,20%  | 15,31%          | 656,50%           |

\*Keterangan Benchmark:  
Benchmark dari bulan Maret 2017 s.d saat ini adalah JCI  
Benchmark dari bulan Maret 2013 - Februari 2017 adalah LQ45  
Benchmark SI dari bulan Agustus 2005 - Februari 2013 adalah JCI

|                         |                |         |
|-------------------------|----------------|---------|
| Kinerja Bulan Tertinggi | (April 2009)   | 25,34%  |
| Kinerja Bulan Terendah  | (Oktober 2008) | -38,83% |

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi 25,34% pada bulan April 2009 dan mencapai kinerja terendah -38,83% pada bulan Oktober 2008.

## Ulasan Pasar

Bulan Oktober merupakan periode yang dinamis bagi pasar Indonesia dan perekonomian yang lebih luas, dipengaruhi oleh perkembangan global maupun domestik. Sorotan utama berikut merangkum peristiwa-peristiwa penting yang memengaruhi prospek ekonomi. Dari sisi pemerintah, administrasi menunjukkan pengelolaan anggaran yang hati-hati, dengan defisit fiskal berjalan di bawah target sebesar 1,56% dari PDB per September, dibandingkan dengan proyeksi sebesar 2,78% untuk sepanjang tahun. Pendapatan dan belanja negara masing-masing telah mencapai sekitar 65% dan 63% dari estimasi setahun penuh, menandakan kemajuan yang hati-hati terhadap target 2025. Untuk menjaga daya beli masyarakat dan menopang momentum ekonomi, pemerintah melaksanakan berbagai langkah stimulus seperti perpanjangan program bantuan langsung tunai (BLT) serta perluasan signifikan terhadap skema magang nasional, yang menjangkau jutaan penerima manfaat dan mendukung partisipasi tenaga kerja muda. Dari sisi moneter, Bank Indonesia mempertahankan suku bunga kebijakan di level 4,75% pada bulan Oktober—di luar ekspektasi konsensus yang memperkirakan penurunan—dengan memilih stabilitas mengingat volatilitas rupiah dan ketidakpastian global baru-baru ini, namun tetap membuka ruang untuk penurunan suku bunga dalam beberapa bulan mendatang. Tingkat inflasi bulan September tercatat 2,65% (yoy), dengan harga bahan pangan memberikan tekanan ke atas, namun secara umum inflasi masih dalam batas yang terkendali, mendukung fleksibilitas kebijakan moneter. Kami berpendapat bahwa dengan stabilnya nilai Rupiah, penurunan lanjutan suku bunga The Fed, serta inflasi yang tetap terkendali, Bank Indonesia kemungkinan akan melanjutkan pemangkasan suku bunga hingga akhir 2025 dan memasuki 2026. Kami juga menilai bahwa sikap fiskal yang ekspansif akan semakin mendorong pertumbuhan ekonomi, sehingga kombinasi kebijakan moneter dan fiskal dapat menjadi pendorong bagi reli pasar saham domestik pada kuartal IV 2025 dan tahun 2026.

### Rekening Reksa Dana

PT Bank HSBC Indonesia  
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF  
001-840180-069

PT Bank Mandiri (Persero). Tbk Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta  
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF  
104-000-441-2685

**DISCLAIMER**  
INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.  
Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Mandiri Manajemen Investasi berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

PT Mandiri Manajemen Investasi  
Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55  
Jakarta 12190, Indonesia    Call Center: (021) 526 3505

Mandiri investasi    Mandiri.investasi    Mandiri Investasi  
Akses Prospektus untuk informasi lebih lanjut melalui website [www.mandiri-investasi.co.id](http://www.mandiri-investasi.co.id)

