

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan
Kredit Korporasi dan Komersial – Versi Umum
Product and Service Information Summary
Corporate and Commercial Loan – General Version

Nama Produk/ Layanan <i>Product/ Service Name</i>	▪ Loan On Notes (LON) <i>Loan On Notes (LON)</i> ▪ Loan On Certificate (LOC) <i>Loan On Certificate (LOC)</i> ▪ Cerukan <i>Overdraft</i>
Jenis Produk/ Layanan <i>Type of Product/ Service</i>	Fasilitas pinjaman dari SMBCI untuk memenuhi kebutuhan pembiayaan nasabah Korporasi dan Komersial, baik itu bilateral maupun sindikasi. <i>Loan facilities provided by SMBCI to fulfill Corporate and Commercial Banking customer's financing needs, whether it is bilateral or syndication.</i>
Nama Penerbit <i>Provider Name</i>	PT Bank SMBC Indonesia Tbk ("SMBCI")
Deskripsi Produk <i>Product Description</i>	▪ Loan On Notes (LON): Pinjaman yang ditujukan untuk membiayai modal kerja tetapi dimungkinkan juga untuk tujuan lainnya. <i>Loan that is intended to finance working capital, but it is also possible for other purposes.</i> ▪ Loan On Certificate (LOC): Pinjaman yang ditujukan untuk pembiayaan investasi tetapi dimungkinkan juga untuk tujuan lainnya. <i>Loan that is intended for investment financing, but it is also possible for other purposes.</i> ▪ Cerukan/ Overdraft: Fasilitas yang memungkinkan nasabah untuk melakukan penarikan melebihi dana yang ada dalam rekening giro sesuai limit yang sudah disetujui. Dana yang diambil nantinya dikategorikan oleh SMBCI sebagai dana yang dipinjam oleh nasabah. <i>A facility that allows customers to make withdrawals more than the available funds in their current account according to the limit that has been approved. The funds taken will be categorized by SMBCI as funds borrowed by customers.</i>
Fitur Utama Produk <i>Product Main Feature</i>	▪ Jangka waktu sesuai dengan kebutuhan pembiayaan dan mengacu pada hasil analisis kredit, analisis kemampuan mengembalikan kewajiban (berdasarkan kondisi keuangan), serta kesepakatan dengan nasabah. <i>Term according to financing needs and refers to the results of credit analysis and analysis of the ability to repay obligations and agreements with customers.</i> ▪ Limit mengacu pada hasil analisis kredit, analisis kemampuan mengembalikan kewajiban (berdasarkan kondisi keuangan), dan kesepakatan dengan debitur. Batas maksimal mengacu kepada

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan
Kredit Korporasi dan Komersial – Versi Umum
Product and Service Information Summary
Corporate and Commercial Loan – General Version

	persetujuan SMBCI sesuai dengan ketentuan masing-masing segmen yang akan diinformasikan kepada nasabah. <i>Limit refers to the results of credit analysis and analysis of the ability to repay obligations (with reference to financial condition) and agreements with debtors. Maximum limit refers to SMBCI's internal approval in accordance with each segment's provision which will be informed to customer.</i> ▪ Tersedia dalam IDR, USD, JPY, EUR atau mata uang lainnya yang diatur pada mekanisme terpisah dan diinformasikan kepada nasabah. <i>Available on IDR, USD, JPY, EUR, or other currencies which regulated on a separate mechanism and will be informed to customer.</i> ▪ Metode dan periode pembayaran sesuai dengan kesepakatan antara SMBCI dengan nasabah. <i>Both payment method and period will be according to the agreement between SMBCI with customer.</i>
Manfaat Produk <i>Product Benefit</i>	Membiayai kebutuhan pembiayaan nasabah. <i>Financing customer's financing needs.</i>
Risiko <i>Risk</i>	▪ Perubahan kondisi ekonomi yang dapat memengaruhi tingkat suku bunga bagi nasabah maupun risiko nilai tukar untuk pembiayaan yang diberikan dalam mata uang asing. <i>Changes in economic conditions may affect interest rates for customers as well as exchange rate risk for financing provided in foreign currencies.</i> ▪ Risiko penghentian fasilitas, dikenakan bunga keterlambatan, dan penurunan kolektibilitas nasabah atau dilaporkan sebagai debitur bermasalah pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) OJK apabila terdapat wanprestasi atau keterlambatan pembayaran kewajiban pokok dan/ atau bunga sesuai ketentuan pada Perjanjian Kredit. <i>Risk of terminating the facility, late interest charged, and decreasing customer collectability status or being reported as a troubled debtor in the OJK's Financial Information Service System (SLIK) if there is a default or delay in payment of principal and/or interest obligations according to the Credit Agreement.</i> ▪ Adanya risiko dilakukan eksekusi jaminan sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku apabila nasabah tidak dapat memenuhi kewajibannya sesuai ketentuan pada Perjanjian Kredit. <i>There is a risk of executing collateral in accordance with applicable laws and regulations if the customer is unable to fulfill his obligations according to the Credit Agreement.</i>

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan
Kredit Korporasi dan Komersial – Versi Umum
Product and Service Information Summary
Corporate and Commercial Loan – General Version

Konsekuensi	▪ Denda keterlambatan ataupun penambahan bunga bila terjadi keterlambatan pembayaran pinjaman. ▪ Penyitaan agunan bila terjadi ketidakmampuan membayar. ▪ <i>Late fines or additional interest if there is a delay in payment.</i> ▪ <i>Confiscation of collateral in the event of inability to pay.</i>
Persyaratan & Tata Cara <i>Requirement & Procedure</i>	▪ Calon nasabah atau debitur memenuhi kriteria yang ditetapkan sesuai dengan kebijakan kredit di SMBCI minimum namun tidak terbatas pada: ○ Jenis usaha nasabah termasuk ke dalam bidang usaha yang dapat dibiayai sesuai ketentuan internal SMBCI. ○ Nasabah atau Grup Nasabah tidak termasuk dalam Daftar Hitam dan kategori nasabah yang memiliki kredit bermasalah berdasarkan pengecekan ke Bank Indonesia/ OJK. <i>Prospective customers or debtors meet the set-out criteria in accordance with SMBCI's credit policy, at minimum but not limited to:</i> ○ <i>Customer's business type is included in the business area that can be financed according to SMBCI's internal regulations.</i> ○ <i>Customers or customer groups are not included in the blacklist and category of customers who have problem loans based on checking with Bank Indonesia/ OJK.</i> ▪ Melengkapi informasi dan dokumen-dokumen wajib sesuai peraturan perundangan berlaku, yang dibutuhkan/ dipersyaratkan untuk pengajuan kredit maupun pembukaan rekening namun tidak terbatas pada: ○ Akta Pendirian dan perubahannya ○ Persetujuan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia ("Kemendikham") atas Akta Pendirian dan/atau perubahan AoA sehubungan dengan perubahan tertentu, seperti perubahan nama, domisili, kegiatan, jangka waktu, dan modal dasar Perseroan. ○ Pemberitahuan kepada Menkumham untuk perubahan AoA terkait dengan perubahan Direksi, Dewan Komisaris dan perubahan lainnya selain yang disebutkan di atas. ○ NIB dan/atau Izin Usaha ○ Nomor Pajak ○ Nomor Telepon ○ Alamat Email (PIC Perusahaan) ○ Alamat terdaftar lengkap ○ Laporan Keuangan yang Telah Diaudit <i>Provide the information and required documents by prevailing law, needed/ required for credit application and account opening as below but not limited to:</i> ○ <i>Deed of establishment and its amendment</i> ○ <i>Approval from Ministry of Law and Human Rights ("MoLHR") for Deed of Establishment and/or amendment of AOA related to certain</i>

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan
Kredit Korporasi dan Komersial – Versi Umum
Product and Service Information Summary
Corporate and Commercial Loan – General Version

	<i>change, such as change of Company's name, domicile, activity, period, and authorized capital</i> ○ <i>Notification to MoLHR for amendment of AoA related to the change of BoD, BoC and any other changes other than as mentioned above.</i> ○ <i>NIB dan/or Business License</i> ○ <i>Tax ID</i> ○ <i>Telephone Number</i> ○ <i>Email Address (PIC of the Company)</i> ○ <i>Complete registered address</i> ○ <i>Audited Financial Statement</i>
Biaya <i>Fee</i>	▪ Suku bunga pinjaman sesuai kesepakatan antara SMBCI dan nasabah dapat dikaji ulang sewaktu-waktu sesuai kebijakan SMBCI dan kondisi pasar. Adapun nominal biaya, serta ketentuan-ketentuan yang tertera dalam dokumen ini hanya sebagai indikasi. Informasi final akan diinformasikan di dalam Perjanjian Kredit atau dokumen lainnya yang diinformasikan oleh SMBCI. <i>The interest rate for loan will be according to the agreement between SMBCI and customer which can be reviewed at any time according to SMBCI policy and market conditions. Interest rates, nominal fees, and the conditions stated in this document are only indicative. Final information will be provided in the Credit Agreement or other documents provided by SMBCI.</i> ▪ Biaya administrasi dan provisi (jika ada) disesuaikan dengan ketentuan SMBCI. <i>Administrative costs and fees (if any) are adjusted to SMBCI regulations.</i> ▪ Biaya yang mungkin timbul akibat pinalti keterlambatan pembayaran kembali atau pelunasan dipercepat yang akan disepakati pihak SMBCI dan debitur. <i>Cost that may arise due to late payment or any early repayment (breaking cost) which will be agreed upon by SMBCI and debtor.</i>
Simulasi <i>Simulation</i>	Pokok/ Principal Dibayarkan sesuai dengan kesepakatan antara nasabah dan SMBCI. <i>Paid in accordance with the agreement between customer and SMBCI.</i> Bunga/Interest $\frac{\text{Baki Debet Harian} \times \text{Suku Bunga (\%)} \times \text{Jumlah Hari Pemakaian}}{360}$ $\frac{\text{Outstanding} \times \text{Interest Rate (\%)} \times \text{Days}}{360}$

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan
Kredit Korporasi dan Komersial – Versi Umum
Product and Service Information Summary
Corporate and Commercial Loan – General Version

	Contoh/ <i>Example</i>: <u>LON/ LOC</u> Jumlah Pinjaman/ <i>Outstanding Amount</i>: IDR 1.000.000.000, - Bunga/ <i>Interest Rate</i>: 10% p.a. (per tahun) Pembayaran bunga setiap 3 bulan (30+31+30 hari)/ <i>Interest payment every 3 months (30+31+30 days)</i> Total Bunga yang dibayarkan/ <i>Interest paid by customer</i>: (IDR 1.000.000.000 x 10% x 91)/ 360 = IDR 25.277.278, - <u>Cerukan/ Overdraft</u> Jumlah Pinjaman/ <i>Outstanding Amount</i> 1-5 April 2024: IDR 100.000.000, - Bunga/ <i>Interest Rate</i>: 10% p.a. (per tahun) Total Bunga yang dibayarkan/ <i>Interest paid by customer</i>: ((IDR 100.000.000 x 10% x 5)/ 360 IDR 555.556,56 + IDR 555.555,56 = IDR 1.111.111, - Catatan: - Angka-angka di atas hanyalah berupa simulasi sebab bunga yang akan ditagihkan tergantung pada suku bunga acuan serta periode suku bunga yang disepakati. - Khusus untuk cerukan, perhitungan bunga dihitung setiap hari berdasarkan saldo cerukan per posisi akhir hari dengan persentase suku bunga harian (suku bunga tahunan dibagi 360 (tiga ratus enam puluh hari)). Bunga akan dibebankan di akhir bulan. Notes: <i>The above figures are only for simulation purposes because the interest that will be charged depends on the reference of interest rate and agreed interest rate period.</i> <i>For overdraft, interest will be calculated in daily basis based on the overdraft balance per end of day position with a daily interest percentage (interest per annum divided by 360 (three hundred and sixty days). Interest will be charged at the end of month.</i>
Catatan Lain <i>Disclaimer</i>	- SMBCI berhak menolak permohonan kredit dari nasabah jika tidak memenuhi ketentuan internal maupun eksternal terkait. <i>SMBCI has the right to reject credit applications from customers if they do not comply with relevant internal and external requirements.</i> - Jika nasabah tidak memenuhi syarat dan kondisi tertentu, termasuk namun tidak terbatas pada persyaratan sebagaimana diperjanjikan dalam perjanjian kredit, SMBCI berhak menolak permohonan

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan
Kredit Korporasi dan Komersial – Versi Umum
Product and Service Information Summary
Corporate and Commercial Loan – General Version

	pencairan dari debitur atau untuk menghentikan fasilitas pinjaman debitur. <i>If a customer does not meet certain terms and conditions, including but not limited to the requirements as agreed in the credit agreement, SMBCI has the right to refuse customer's request for disbursement or to hold the loan facility.</i> ▪ Nasabah wajib memberikan data dan/atau informasi yang benar dan sesuai dengan kondisi sesungguhnya, jika di kemudian hari diketahui bahwa data dan/atau informasi tersebut tidak benar maka nasabah dapat dinyatakan lalai berdasarkan perjanjian kredit. <i>Customer is required to provide data and/or information that is correct and in accordance with actual conditions, if later it is discovered that the data and/or information is incorrect then the debtor can be declared negligent based on the credit agreement.</i> ▪ Nasabah telah membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan berhak bertanya kepada pegawai SMBCI atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini. <i>Customer has carefully read this Product and Service Information Summary and has the right to ask SMBCI's staff about all matters related to this Product and Service Information Summary</i> ▪ Dalam hal Nasabah memerlukan penjelasan lebih lengkap atau terdapat keluhan/ pengaduan maka Debitur dapat menghubungi Relationship Manager (RM) di cabang SMBCI terdekat atau melalui: <i>If customer requires a more complete explanation or there are complaints/ complaints, customer can contact the Relationship Manager (RM) at the nearest SMBCI branch or via:</i>  BTPN Care 1500 300  International Call +62 21 2450 5500  Customer Service btpncare@btpn.com  info@btpn.com
--	---

Versi 2024